

## 第5回境港市立地適正化計画策定検討委員会 議事要旨

開催日時：令和7年12月22日（月）13:30～15:00

開催場所：境港商工会議所 第1会議室

出席者：	学識経験者	米子工業高等専門学校 名誉教授	熊谷 昌彦
	学識経験者	島根大学 総合理工学部 教授	細田 智久
	学識経験者	島根大学 法文学部 教授	飯野 公央
	学識経験者	境港医師協会 会長	服岡 泰司
	学識経験者	鳥取県建築士会 会員	松本 昭弘
	各種団体	境港商工会議所 女性会 会長	岡空 京子
	各種団体	境港市農業委員会 会長	河岡 誠
	各種団体	鳥取県宅地建物取引業協会 理事	小板 勇次
	各種団体	境港市社会福祉協議会 会長	佐篠 邦雄
	住民代表	渡地区自治連合会 会長	畑野 成至
	住民代表	外江地区自治連合会 会長	早川 多久美
	住民代表	境地区自治連合会 会長	添田 二郎
	住民代表	上道地区自治連合会 会長	花岡 工
	住民代表	余子地区自治連合会竹内町自治会 会長	伊佐治 敏
	住民代表	中浜地区自治連合会新屋町自治会 会長	花見 良一
	住民代表	誠道地区自治連合会誠道地区19区自治会 会長	山根 真一
	行政機関	西部総合事務所 米子県土整備局長	米増 俊文
オブザーバー：	行政機関	国土交通省中国地方整備局建設部都市・住宅整備課建設専門官	塚本 勝幸

- 議 事：
1. 開会
  2. 報告事項
  3. 協議事項
    - (1) 第4回検討委員会の振り返り
    - (2) 境港市立地適正化計画（案）について
    - (3) その他
  4. 閉会

議事要旨：立地適正化計画の策定に向けて、境港市立地適正化計画（案）について議論した。主な意見は以下の通り。

- ① 本計画の対象者や、誘導方法に関する質疑があった。
- ② 本市が農地を囲むように市街地が形成されている環境を踏まえ、農地の有効活用や誘導区域外の市街地（拠点）の対応について検討が必要との指摘があった。
- ③ （計画見直しの際には）今後の学校再編による居住環境の変化等を踏まえながら、誘導区域のエリアや誘導すべき対象者について検討が必要との意見があった。