

第3回境港市立地適正化計画策定検討委員会 議事要旨

開催日時：令和7年8月8日（金）13:30～16:00

開催場所：境港商工会議所 第1会議室

出席者：	学識経験者	米子工業高等専門学校 名誉教授	熊谷 昌彦
	学識経験者	島根大学 総合理工学部 教授	細田 智久
	学識経験者	島根大学 法文学部 教授	飯野 公央
	学識経験者	境港医師協会 会長	服岡 泰司
	学識経験者	鳥取県建築士会 会員	松本 昭弘
	各種団体	鳥取県宅地建物取引業協会 理事	小坂 勇次
	各種団体	境港市社会福祉協議会 会長	佐篠 邦雄
	住民代表	渡地区自治連合会 会長	畑野 成至
	住民代表	外江地区自治連合会 会長	早川 多久美
	住民代表	境地区自治連合会 会長	添田 二郎
	住民代表	余子地区自治連合会竹内町自治会 会長	伊佐治 敏
	住民代表	中浜地区自治連合会新屋町自治会 会長	花見 良一
	行政機関	西部総合事務所 米子県土整備局長	米増 俊文
オブザーバー：	行政機関	国土交通省中国地方整備局建設部都市・住宅整備課建設専門官	塚本 勝幸 (敬称略)

- 議 事： 1. 開会
2. 委員の交代
3. 副委員長の選定、挨拶
4. 協議事項
 (1) 第2回検討委員会の振り返り
 (2) 境港市立地適正化計画の策定について
5. 今後の進め方及びスケジュールについて
6. 閉会

議事要旨：立地適正化計画の策定に向けて、本市の現状、まちづくりの方針と目指すべき都市の骨格構造、防災指針の検討方針、今後の進め方を議論した。主な意見は以下の通り。

- ① 本市には狭あい道路が多く、また狭あい道路沿いの空き家や古い家屋、樹木の倒壊による道路閉塞の可能性がある。
- ② 各種災害の想定規模について、想定降雨量等、具体的な規模を示していただきたい。
- ③ 誘導区域の設定の際は、本市の課題解決や地域活性化も考慮して検討いただきたい。
- ④ 住民説明会では、本計画の策定意図を説明し、住民が理解しやすいようイメージ図を用いて説明いただきたい。
- ⑤ 本計画では公共交通の維持についても何らかの位置付けが必要と思われる。

以上