

貸借対照表
令和7年3月31日現在

境港市土地開発公社
(単位：円)

資 産 の 部

I 流 動 資 産

(1) 現金及び預金	27,407,123
(2) 未収金	0
(3) 公有用地	27,354,773
(4) 代行用地	27,005,809
(5) 完成土地	2,340,156,222

流 動 資 産 合 計

2,421,923,927

II 固 定 資 産

1 有形固定資産

(1) 建物	32,444	
減価償却累計額	▲ 22,234	
固定資産除却損	▲ 10,210	0
	<u>485,038</u>	
(2) 車両運搬具		
減価償却累計額	▲ 89,661	395,377
	<u>1</u>	
(3) 器具備品		
固定資産除却損	▲ 1	0

有 形 固 定 資 産 合 計

395,377

2 無形固定資産

無 形 固 定 資 産 合 計

0

3 投 資 そ の 他 の 資 産

(1) 賃貸事業の用に供する土地	921,969,085
------------------	-------------

投 資 そ の 他 の 資 産 合 計

921,969,085

固 定 資 産 合 計

922,364,462

資 産 合 計

3,344,288,389

負債の部

I 流動負債

(1) 短期借入金	0
(2) 未払金	0
(3) 前受金	25,000

流動負債合計

25,000

II 固定負債

(1) 長期借入金	2,690,000,000
(2) 預り保証金	81,950,000
(3) 長期未払金	0

固定負債合計

2,771,950,000

負債合計

2,771,975,000

資本の部

I 資本金

(1) 基本財産	3,000,000
----------	-----------

資本金合計

3,000,000

II 準備金

(1) 前期繰越準備金	538,876,205
(2) 当期純利益	30,437,184

準備金合計

569,313,389

資本合計

572,313,389

負債・資本合計

3,344,288,389