

## 令和6年度 境港市土地開発公社事業計画

### 令和6年度の主な事業

#### ①夕日ヶ丘用地の新規分譲

未分譲区画4区画（8街区3区画、36街区1区画）の新規分譲

#### ②境港福社会への土地の新規貸し付け、売却

社会福祉法人境港福社会より、特定施設入居者生活介護を提供する施設の建設のために用地の新規借受け希望があった。また、これに伴い現在貸付中のグループホーム用地の買取の打診があったことから、土地の新規貸付および売却に向けて、同法人と協議を行う。

#### ③旧浄化センター周辺土地の売却

美保基地の新たな施設の整備場所として防衛省に売却予定であり、令和6年度中の売却に向けて協議を行う。

※②、③については、時期や金額などが未確定であるため、当初予算には反映せず、詳細が判明した時点で理事会に諮る。

### 公有地取得事業

一般公共施設用地	処分面積	0 m <sup>2</sup>
----------	------	------------------

### 土地造成事業(プロパー事業)

夕日ヶ丘事業	処分面積	1,614 m <sup>2</sup>
--------	------	----------------------