

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和05年01月16日

計画の名称	境港市社会資本総合整備計画（地域住宅計画 期）												
計画の期間	平成29年度 ~ 令和03年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	境港市												
計画の目標	少子高齢化と人口減少社会の進展、多様化する住民ニーズ等を的確に捉え、安心して暮らせる住まい環境の実現。 適切な管理が行われていない危険な状態にある空家等の除却を推進することにより、地域住民の生活環境の保全を図る。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	284	A	243	B	0	C	41	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	14.43	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		H29当初		H33末
1	下水道接続設計(渡団地2棟40戸、外江団地1棟16戸、浄化槽撤去含む) 今期完了 下水道接続設計(渡団地40戸、外江団地16戸、計56戸) 今期計画戸数を全体計画戸数で除した数値 (全体56戸、H31末56戸、今期末56戸)	0%	100%	100%
2	下水道接続工事(渡団地2棟40戸、外江団地1棟16戸、浄化槽撤去含む) 今期完了 下水道接続工事(渡団地40戸、外江団地16戸、計56戸) 今期計画戸数を全体計画戸数で除した数値 (全体56戸、H31末40戸、今期末56戸)	0%	71%	100%
3	エコ改善設計(渡団地2棟40戸、外江団地1棟16戸) 今期は渡団地2棟40戸 エコ改善設計(渡団地40戸、外江団地16戸、計56戸) 今期計画戸数を全体計画戸数で除した数値 (全体56戸、H31末0戸、今期末40戸)	0%	0%	71%

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		H29当初		H33末
4	<p>エコ改善工事(渡団地2棟40戸、外江団地1棟16戸) 今期は渡団地1棟24戸</p> <p>エコ改善工事(渡団地40戸、外江団地16戸、計56戸) 今期計画戸数を全体計画戸数で除した数値</p> <p>(全体56戸、H31末0戸、今期24戸)</p>	0%	0%	43%
5	<p>市内全域における危険な状態にある空家等を18件(H29)から5件(H33)に減少</p> <p>市内全域における危険な状態にある空家等の戸数を除却状況に基づき算出</p> <p>市内全域の危険な状態にある空家等の戸数 = 市が認定している危険な状態にある空家等の戸数 - 除却した危険な状態にある空家等の戸数(戸)</p>	18件	10件	5件

備考等 個別施設計画を含む - 国土強靱化を含む - 定住自立圏を含む - 連携中枢都市圏を含む - 流域水循環計画を含む - 地域再生計画を含む - 避難確保計画の策定 避難行動要支援者名簿の提供

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制 境港市において実施	事後評価の実施時期 計画期間終了後（令和4年12月）
	公表の方法 境港市ホームページにて公表
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	<ul style="list-style-type: none"> ・公営住宅ストック総合改善事業により、衛生環境を始め市営住宅入居者のQoL向上が図られた。 ・空き家再生等推進事業により、倒壊危険性の高い特定空家が減少したことから、市民の生活の安全性が向上した。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	
特記事項（今後の方針等）	
事後評価の結果を踏まえ、次期地域住宅計画においても市営住宅入居者のQoLの向上に努めるとともに、特定空家の減少や住宅確保用配慮者に対する施策等、「笑顔あふれる 日本一住みたいまち境港」を目指す。	

目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因	
1	最終目標値	100%	目標値を達成
	最終実績値	100%	
2	最終目標値	100%	下水道敷設計画が変更になったため目標値に達していないが、一定の事業効果を得られている。
	最終実績値	72%	
3	最終目標値	71%	計画を一部前倒しして設計を行ったため、目標値を上回っている。
	最終実績値	100%	
4	最終目標値	43%	施工対象住棟を変更したため目標値に達していないが、一定の事業効果を得られている。
	最終実績値	29%	
5	最終目標値	5件	所有者との交渉に時間を要したため目標値に達していないが、一定の事業効果を得られている。
	最終実績値	10件	