

議案第51号

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結することについて、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号の規定により、議会の議決を求める。

令和4年6月22日 提出

境港市長 伊達憲太郎

記

- | | |
|-----------|---|
| 1 工 事 名 | 市営住宅渡団地エコ改善工事（二期工事）（建築） |
| 2 工 事 場 所 | 境港市渡町 |
| 3 契約の相手方 | 市営住宅渡団地エコ改善工事（二期工事）（建築）
美保テクノス・境港土建特定建設工事共同企業体
代表者 鳥取県境港市中野町3305番地
美保テクノス株式会社境港営業所
所長 足立 幸雄 |
| 4 契 約 金 額 | 187,440,000円 |
| 5 契約締結の方法 | 条件付一般競争入札（総合評価方式） |

(参 考)

入 札 状 況

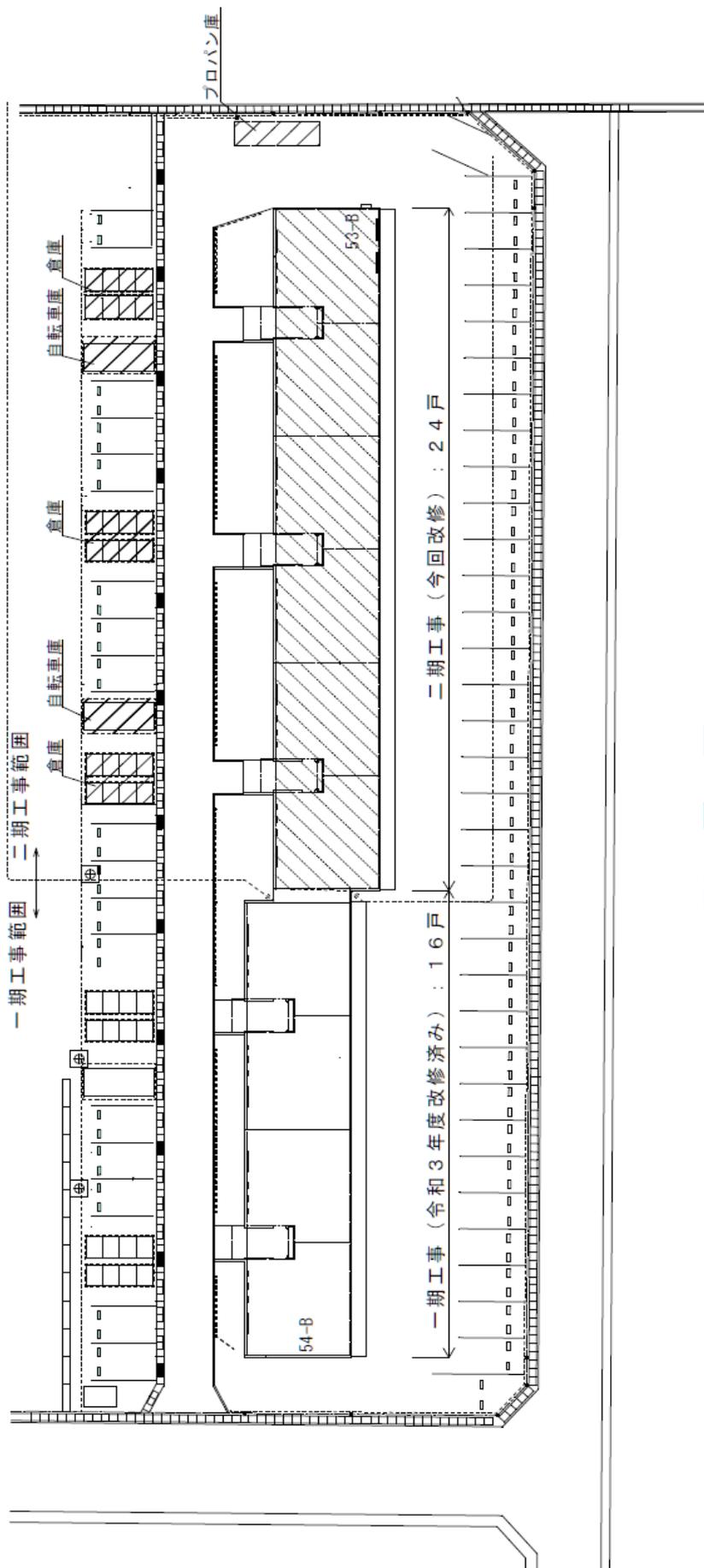
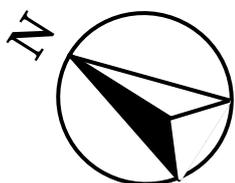
1. 工 事 名 市営住宅渡団地エコ改善工事（二期工事）（建築）
2. 入 札 開 札 日 時 令和4年5月27日 午前10時00分 即時開札
3. 入 札 開 札 場 所 境港市役所 保健相談センター 健康相談室
4. 工 事 内 容 市営住宅渡団地53B棟（1棟24戸）のエコ改善工事のうち建築工事
- ・外断熱改修
 - ・建具改修（複層ガラス）
 - ・洗面所、浴室、台所、トイレの改修
 - ・水廻り改修に伴う内装改修
 - ・倉庫、自転車庫、プロパン庫の新築
5. 工事完成(予定)年月日 令和5年3月17日
6. 予 定 価 格 等 (入札書比較価格・税抜)
- | | |
|---------|-----------------------------|
| 予 定 価 格 | 203,280,000円 (184,800,000円) |
| 調査基準価格 | 186,982,400円 (169,984,000円) |
| 失格基準価格 | 185,112,400円 (168,284,000円) |

7. 入 札 状 況 (税 抜)

入 札 者 名	入札金額	評価点数	備 考
市営住宅渡団地エコ改善工事（二期工事）（建築）美保テクノス・境港土建特定建設工事共同企業体	170,400,000円	95.1089点	落 札
市営住宅渡団地エコ改善工事（二期工事）（建築）平田組・松本組特定建設工事共同企業体	168,000,000円	一 点	失 格

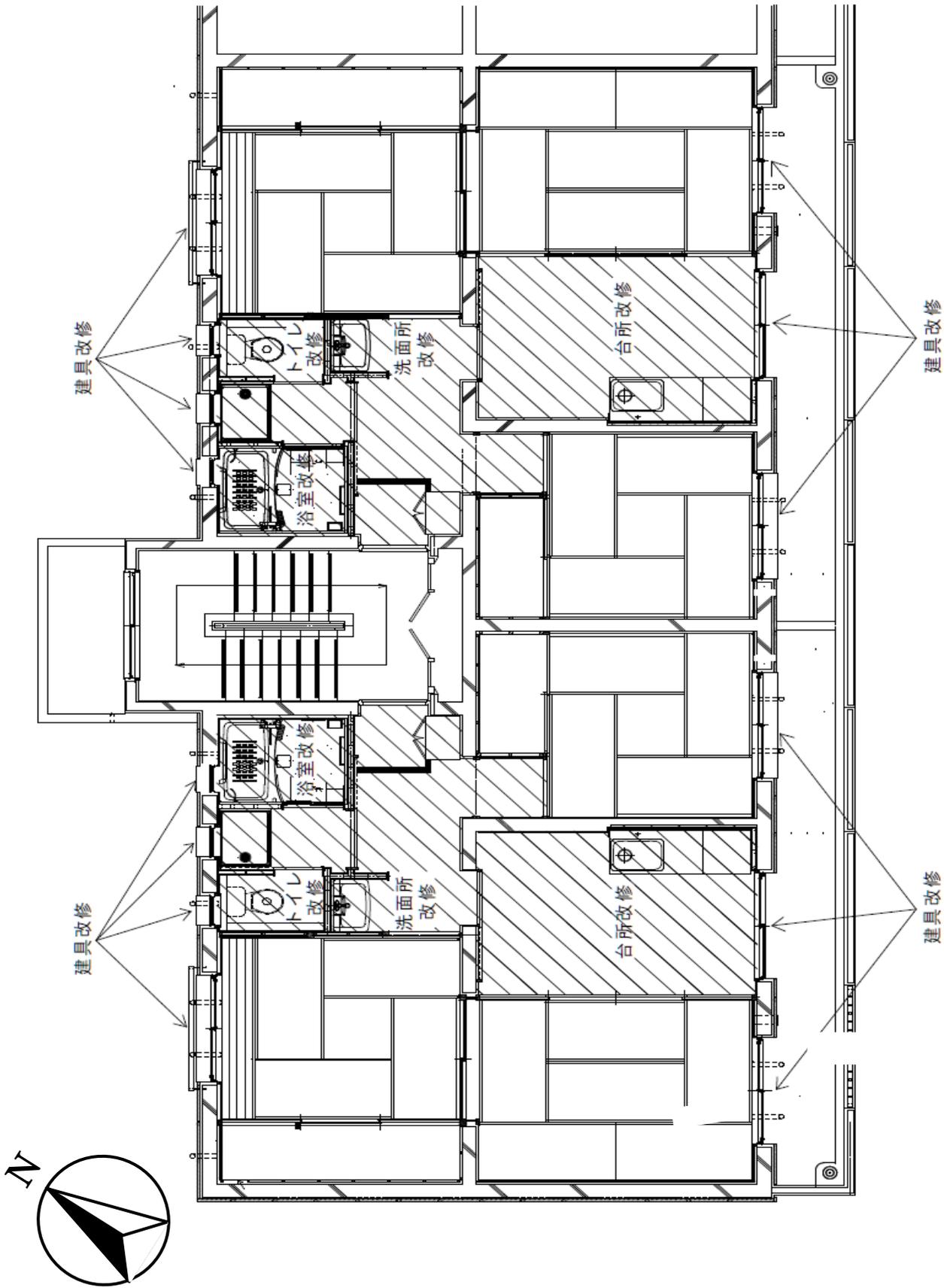
8. 入 札 開 札 立 会 人 建設部建築営繕課長 園山 勝

(参 考)



配 置 図

(参 考)



改修後平面図

(参 考)

地方自治法（抜粋）

（議決事件）

第96条 普通地方公共団体の議会は、次に掲げる事件を議決しなければならない。

（1）

ㄱ (省 略)

（4）

（5）その種類及び金額について政令で定める基準に従い条例で定める契約を締結すること。

（以下省略）

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（抜粋）

（議会の議決に付すべき契約）

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号の規定により、議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格1億5,000万円以上の工事又は製造の請負とする。