

街なみ環境整備方針説明書

都道府県名	鳥取県	市町村名	境港市	区域名	水木しげるロード
区域現況	区域の概況	<p>現在、水木しげるロードでは、来訪者の減少等の課題を解消するため、道路空間の再配分による賑わい空間の創出を図るためのリニューアル事業を推進中である。</p> <p>リニューアル事業を成功させ、将来のわたり持続的な賑わいを創出するためには、単なる道路改修で終わることなく、地元と一体となった沿道の魅力の向上が不可欠であることから、今回、リニューアル事業と並行し、「昭和レトロ」や「水木作品に出てくる街なみ」などをテーマとした沿道の整備を推進する。</p>			
	道路の現況	<p>水木しげるロードは、JR境港駅前から水木しげる記念館のある本町アーケード商店街までの約800メートルの道路である。平成4年より、衰退する中心商店街の活性化対策として、一部の歩道の拡幅とあわせ、水木しげる氏の作品に登場する妖怪のブロンズ像を設置するなどの整備が行われた。</p> <p>近年では年間約200万人が訪れる観光地として、定着してきたが、当初、ここまで多くの観光客が来訪するとの想定はなく、道路は周辺住民の生活を重視した車優先の対面通行で整備され、歩道も拡幅されていない区間があるなど、多くの方を迎える道としてはミスマッチが生じている。</p>			
	公園等の現況	<p>本地区には、JR境港駅に隣接する「駅前公園」がある。</p> <p>駅前公園は、立地的には好条件であるが、特に遊具等もなく、JR利用者用の自転車小屋が入口を塞ぐ形となっており、来訪者の割に利用者が少なく、十分に活用されていない状況であり、滞留スペースとしての機能強化が課題となっている。</p>			
	地区住民のまちづくり活動の概要	<p>水木しげるロードには、4地区に分かれた商店街等の組織があるが、平成27年にその内の3地区から、水木しげるロードリニューアル事業にあわせた街なみの整備を進めていきたいとの発意があった。残る1地区についても他地区の状況を見ながら足並みを揃えていきたいとの方針である。</p> <p>まちづくりのテーマは「昭和レトロ」や「水木しげる作品に出てくる街なみ」を基本として、今後、各地区で方針を決定していく予定である。</p>			
区域の整備に関する基本計画	整備の目標	<p>すべての人にやさしく、誰もが楽しめる道としての道路改修とあわせて、住民主導による「昭和レトロ」や「水木作品に出てくる街なみ」をテーマとした沿道整備により、世界のどこにもない「妖怪」をテーマとした街づくりを進め、将来にわたり賑わいを継続させる。</p>			
	整備の時期	平成28年度～平成32年度（5年間）			
	地区施設等の整備に関する基本事項	通路等	（別事業：都市再生整備計画により整備）		
		小公園等	・駅前公園の整備		
		その他	・案内看板の整備		
	住宅等の整備に関する基本事項	住宅	・来訪者のおもてなしを念頭に、「昭和レトロ」や「水木作品に出てくる街なみ」を基本とした外観の整備		
敷地		・景観の阻害要因となっている空地や駐車場等についても上記テーマを基本とした修景を目指す			
その他の事項					