

## 平成23年度 境港市土地開発公社損益計算書

自 平成23年 4月 1日

至 平成24年 3月31日

(単位：円)

1 事業収益				
(1) 公有地取得事業収益	180,767,710			<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">                     (1) 公有用地、代行用地の売却により得た収入                      (2) 土地造成事業用地の売却、事業借地により得た収入                      (3) 土地の一時貸付により得た収入                 </div>
(2) 土地造成事業収益	197,737,393			
(3) 附帯等事業収益	6,810,244	385,315,347		
2 事業原価				
(1) 公有地取得事業原価	180,767,710			<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">                     売却した土地に対応する取得費等の原価                 </div>
(2) 土地造成事業原価	186,002,424			
(3) 附帯等事業原価	0	366,770,134		
事業粗利益			18,545,213	
3 販売費及び一般管理費				
(1) 販売費及び一般管理費	1,245,247	1,245,247		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">                     公社の事務局に要した経費                 </div>
事業利益			17,299,966	
4 事業外収益				
(1) 受取利息	41,526			
(2) 雑収益	708,120	749,646		
5 事業外費用				
(1) 支払利息	15,980,903	15,980,903		
経常利益			2,068,709	
当期純利益			2,068,709	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">                     当該年度における最終的な利益                 </div>