

平成17年度  
 境港市土地開発公社損益計算書  
 (平成17年4月1日～平成18年3月31日)

(単位：円)

借 方		貸 方	
<b>【費用の部】</b>		<b>【収益の部】</b>	
1. 事業原価		1. 事業収益	
(1) 公有地取得 事業原価 109,405,397 (2) 土地造成事業 事業原価 796,236,378 <b>事業原価合計</b> 905,641,775		(1) 公有地取得 事業収益 109,622,997 (2) 土地造成事業 事業収益 761,712,368 <b>事業収益合計</b> 871,335,365	保有地の売却により得た収入額
2. 販売費及び一般管理費 13,029,772			
3. 事業外費用		2. 事業外収益	
(1) 支払利息 26,838,376		(1) 受取利息 2,434 (2) 雑収益 16,823,173 <b>事業外収益合計</b> 16,825,607	土地の貸付料や駐車場等による収入
4. 特別損失		3. 特別利益	
(1) 前期損益 修正損 9,022,321		(1) 前期損益 修正益 9,022,321	
		<b>当期純損失</b> 57,348,951	
<b>費用の部合計</b> 954,532,244		<b>収益の部合計</b> 954,532,244	

土地の売却による事業収益871,335,365円のうち、境港市による公共用地の買取り額は407,746,596円(47%)です。