

会計	10	一般会計
款	8	土木費
項	5	住宅費
目	1	住宅管理費

所管課	都市整備課
事業名	市営住宅管理費
補助単独の別	単独

	前年度 ①	要求段階		財政課長内示 ③	総務部長 ④(増減額)	市長査定・最終調整 ⑤(増減額)	予算計上 ⑥=③+④+⑤	増減 ⑥-①
		当初要求 ②	追加要求等					
事業費	13,495	13,431		13,431			13,431	▲ 64
財源内訳	国							
	県							
	市債							
	その他	13,495	13,431		13,431		13,431	▲ 64
一般財源								

事業概要	市営住宅9団地35棟375戸(平成21年4月1日現在)の維持・管理を行うための経費。	今年度見直し事項	
事業目的	市営住宅の維持・管理を適切に行い、入居者の生活環境を守る。		
現状と背景	多くの市営住宅が老朽化し、維持・管理費がかさんでいる。	その他	

会計	10	一般会計
款	8	土木費
項	5	住宅費
目	1	住宅管理費

所管課	都市整備課
事業名	市営住宅遊具修繕事業
補助単独の別	単独

	前年度 ①	要求段階		財政課長内示 ③	総務部長 ④(増減額)	市長査定・最終調整 ⑤(増減額)	予算計上 ⑥=③+④+⑤	増減 ⑥-①
		当初要求 ②	追加要求等					
事業費	500	400		400			400	▲ 100
財源内訳	国							
	県							
	市債							
	その他	500	400		400		400	▲ 100
一般財源								

事業概要	市営住宅遊具の修繕や改修を行う。	今年度見直し事項	
事業目的	市営住宅の共同施設である公園遊具を修繕・改修することにより、子どもの安全に配慮するとともに、耐久性の向上を図る。		
現状と背景	市営住宅遊具は、経年劣化で腐食等が進んでいる。そこで、平成19年度より毎年1回の遊具点検を行って、遊具の状況を的確に把握し、修繕や改修または撤去をしている。	その他	

会計	10	一般会計
款	8	土木費
項	5	住宅費
目	1	住宅管理費

所管課	都市整備課
事業名	市営住宅量水器取替事業
補助単独の別	単独

	前年度 ①	要求段階		財政課長内示 ③	総務部長 ④(増減額)	市長査定・最終調整 ⑤(増減額)	予算計上 ⑥=③+④+⑤	増減 ⑥-①
		当初要求 ②	追加要求等					
事業費		9,620		9,620			9,620	9,620
財源内訳	国							
	県							
	市債							
	その他							
	一般財源		9,620		9,620			9,620

事業概要	有効期間満了の水道メーターを取り替える。	今年度見直し事項	
事業目的	水道メーターは、計量法第16条及び計量法施行令第18条により有効期間が8年と規定されているが、これまで、市営住宅の水道メーターは更新されていなかったため、取り替える。		
現状と背景	市営住宅建設以来、水道メーターの有効期間満了による更新取替が行われていなかった。	その他	

会計	10	一般会計
款	8	土木費
項	5	住宅費
目	1	住宅管理費

所管課	都市整備課
事業名	蓮池団地1号室解体事業
補助単独の別	単独

	前年度 ①	要求段階		財政課長内示 ③	総務部長 ④(増減額)	市長査定・最終調整 ⑤(増減額)	予算計上 ⑥=③+④+⑤	増減 ⑥-①
		当初要求 ②	追加要求等					
事業費		2,436		2,436			2,436	2,436
財源内訳	国							
	県							
	市債							
	その他							
	一般財源		2,436		2,436			2,436

事業概要	蓮池団地1号室を解体する。	今年度見直し事項	
事業目的	老朽化して倒壊の恐れのある住宅を解体する。		
現状と背景	蓮池団地は、昭和27年に建設された。すでに耐用年数が過ぎており政策空家とする為、募集することはない。1号は平成23年6月30日に入居者が退去した。	その他	

会計	10	一般会計
款	8	土木費
項	5	住宅費
目	1	住宅管理費

所管課	都市整備課
事業名	上道団地特定公共賃貸住宅用途変更事業
補助単独の別	単独

	前年度 ①	要求段階		財政課長内示 ③	総務部長 ④(増減額)	市長査定・最終調整 ⑤(増減額)	予算計上 ⑥=③+④+⑤	増減 ⑥-①
		当初要求 ②	追加要求等					
事業費		2,796		2,796			2,796	2,796
財源内訳	国							
	県							
	市債							
	その他			2,796			2,796	2,796
一般財源		2,796						

事業概要	上道団地特定公共賃貸住宅の空室8戸(準特定優良賃貸住宅に用途変更予定)を修繕する。	今年度見直し事項	
事業目的	上道団地特定公共賃貸住宅の空家対策として、空室8戸を準特定優良賃貸住宅に用途変更し募集する為に修繕する。		
現状と背景	上道団地特定公共賃貸住宅は長い間空室となっているところがあり、平成21年4月の会計検査では、空家対策を講じるよう指摘を受けている。	その他	

会計	10	一般会計
款	8	土木費
項	5	住宅費
目	1	住宅管理費

所管課	都市整備課
事業名	誠道集会所空調設備改修事業
補助単独の別	単独

	前年度 ①	要求段階		財政課長内示 ③	総務部長 ④(増減額)	市長査定・最終調整 ⑤(増減額)	予算計上 ⑥=③+④+⑤	増減 ⑥-①
		当初要求 ②	追加要求等					
事業費		714		714			714	714
財源内訳	国							
	県							
	市債							
	その他							
	一般財源		714		714		714	714

事業概要	誠道集会所大広間の空調設備を改修する。	今年度見直し事項	
事業目的	誠道集会所の空調設備を改修し、利用しやすい環境を整える。		
現状と背景	室外機の台座が腐食したことで、誠道集会所の空調設備が利用できなくなった。	その他	

会計	10	一般会計
款	8	土木費
項	5	住宅費
目	1	住宅管理費

所管課	都市整備課
事業名	市営住宅消火器取替事業
補助単独の別	単独

	前年度 ①	要求段階		財政課長内示 ③	総務部長 ④(増減額)	市長査定・最終調整 ⑤(増減額)	予算計上 ⑥=③+④+⑤	増減 ⑥-①
		当初要求 ②	追加要求等					
事業費		504		391			391	391
財源内訳	国							
	県							
	市債							
	その他			391			391	391
	一般財源		504					

事業概要	規格省令等の改正により、耐圧性能検査が必要になった市営住宅の消火器の取り替えを行う。	今年度見直し事項	
事業目的	市営住宅の消火器の取り替えを行うことで、規格省令等の改正に対応する。		
現状と背景	消火器の規格省令等の改正により、製造日から10年経過した消火器は、耐圧性能点検が必要になった。  しかし、その点検料は、同等の新しい消火器より割高である。	その他	