地域密着型サービス　事業計画書

【様式２】

|  |  |
| --- | --- |
| 事業所の名称 |  |
| 併設施設 | □　あり（　　　　　　　　　　　　　　　）　□　なし |
| 建設予定地 | 〒　　　　　　　 |
| 開発に伴い必要となる土地利用に係る許認可 |  |
| 区域区分 | □　市街化区域　□　市街化調整区域 |
| 用途地域 |  |
| 敷地面積 | (土地登記簿)　　　　 ㎡　(実測)　　 　　㎡ | 地　　目 |  |
| 土地の(所有)権利関係 | □　自己所有　　□　今後取得予定　　□　借地(予定含む) |
| (借地の場合)契約期間 | □　通常の借地契約　□　定期借地契約　　年　　月　　日～　　年　　月　　日　(　　　年間) |
| 整備内容 | □法人が新築　□法人が改修　□オーナーが新築　□オーナーが改修 |
| 建物の構造 | 　　　　　造　　　　　階建　（□　耐　火　□　準耐火　□　その他） |
| 建築面積 | 　　　　　　　　㎡ | 延床面積 | 　　　　　 　　㎡ |
| 建物の(所有)権利関係 | □　自己所有　　□　今後取得予定　　□　借家(予定を含む) |
| (借家の場合)契約期間 | □　通常の建物賃貸借契約　□　定期建物賃貸借契約　　年　　月　　日～　　年　　月　　日　(　　　年間) |
| (既設の場合)建築期日等 | 　　年　　月　　日建築　(築後　　　年)　建築基準法に基づく建築確認の用途(　　　　　　　　　　　) |
| 補助金（国庫）の活用 | □　検討する　　　　□　検討しない　　　　□　未定 |
| 公募対象の併設サービスがある場合 | □全てのサービスの事業計画が選定されなければ計画の実施は不可能□ひとつでもサービスの事業計画が選定されれば計画の実施は可能 |

(設置予定者に関する事項)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 設立年月日 |  | 資本金額 |  |
| 直近の事業収支決算額※１ | (収益)　　 　　円　(費用) 　　　　円　(損益)　　　 　円 |

※１　収益は売上高＋営業外収益、費用は売上原価＋販売費及び一般管理費＋営業外費用、損益は経常利益を記入してください。

(事業収支計画等に関する事項)

|  |
| --- |
| 初期総投資額の概算 |
| 　土地取得費　　　　　　　　　　　　円　土地造成費　　　　　　　　　　 　 円　建築工事費　　　　　　　　　　 　 円　付帯施設工事費　　　　　　　　 　 円　設備費　　　　　　　　　　　　 　 円　その他工事費　　　　　　　　　 　 円　募集経費　　　　　　　　　　　 　 円　運転資金等　　　　　　　　　　　　円　その他　　　　　　　　　　　　　　円　　　　計　　　　　　　　　　　　　円 | 金融機関借入　　　　　　　　　　　　円自己資金　　　　　　　　　　　　 　 円その他（　　　　　　　　　）　　　　円　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　計　　　 　　　　　　　　　 　円 |