## 「境港・健康シティタ日ヶ丘」分譲価格・賃料・貸付料の一覧表

(令和5年09月01日現在)

|     |    |                |        |                   |         |             | 定期借地権<br>制度 | 土地貸付及び譲渡の特例制度 |         |
|-----|----|----------------|--------|-------------------|---------|-------------|-------------|---------------|---------|
| 所在地 |    | 面積             |        | 単価(円)             |         | 販売価格(円)     | 定借賃料        | 土地貸付料         | 初回月貸付料  |
| 街区  | 画地 | m <sup>*</sup> | 坪      | m <sup>*</sup> /円 | 坪/円     | 双元仙俗(口)     | (円)         | (円)           | (円)     |
| 35  | 4  | 252. 55        | 76. 39 | 24, 200           | 80, 000 | 6, 111, 710 | 3, 000      | 12, 100       | 41, 800 |

<sup>※</sup>手付金は売買代金の10%で保全措置を講じません。

## (注意)

今回分譲する区画は、地盤に軟弱層を含むため、建築にあたって地盤改良が必要となります。 (詳細については、お問い合わせください。)

地盤改良に要する費用は利用者負担となりますので、ハウスメーカー等ともご 相談のうえお申し込みいただくことをお勧めします。